



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@judbrasov.ro, www.judbrasov.ro



Cod F-16

HOTĂRÂREA Nr. 335 din data de 30.09.2022

- privind aprobarea exproprierii pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Reabilitare drum județean DJ 108: Hărman (DJ112 A) – Sânpetru, km0+000-4+380”

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2022;

Analizând Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 561/21420 din data de 21.09.2022 inițiat de Vicepreședintele Consiliului Județean Brașov, precum și Raportul de Specialitate înregistrat sub nr. ad. 561/21420 din data de 21.09.2022 întocmit de către Direcția Juridică/Biroul Patrimoniu prin care se propune aprobarea exproprierii pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Reabilitare drum județean DJ 108: Hărman (DJ112 A) – Sânpetru, km0+000-4+380”;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 33/23.01.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și valorii cheltuielilor neeligibile pentru obiectivele de investiții: „Reabilitare drum județean DJ 108: Hărman (DJ 112 A) - Sânpetru, km 0+000 - 4+380”, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 239/30.07.2021 precum și Hotărârile Consiliului Județean Brașov nr. 213/30.07.2021, 286/27.09.2021, nr.166/26.05.2022;

Ținând cont de adresa nr. 6302/27889/07.09.2022 prin care Direcția Economică-Serviciul Financiar Contabilitate transmite Contractul de depozit colateral pentru garantarea obligațiilor față de terți din data de 02.08.2022;

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Brașov, conform dispozițiilor art.136, alin.8, lit.c din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.1, alin.1, art. 2, al.2¹ și alin. 3 lit. “e”, art. 3, art. 4, art.8 și art. 9, art.14 alin.3 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată precum și cu prevederile art. 6 din H.G.R. nr. 53/19.01.2011, privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 10, art.44 și art 45 din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale, cu actualizările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 173, alin. (1) lit. “c” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.182 și art.196, alin.(1), lit. “a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Reabilitare drum județean DJ 108: Hărman (DJ112 A) – Sânpetru, km0+000-4+380”, având datele de identificare din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre reprezintă Decizia de expropriere, în sensul Legii nr.255/2010 și constituie titlul executoriu, fără alte formalități, pentru bunurile imobile cuprinse în anexă, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept real legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Art.3. - Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Art.4. - Prezenta hotărâre își produce efecte și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în anexă nu se prezintă la termenele stabilite conform notificărilor primite, nu prezintă titlul valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în situația în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art.5. - Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor prevăzute în anexă la prezenta hotărâre, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Județului Brașov și administrarea Consiliului Județean Brașov, operează de drept de la data adoptării actului administrativ de expropriere, având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost aprobate conform art. 5 din H.C.J. nr.166/26.05.2022.

Art.6. - Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Brașov să numească prin Dispoziție Comisia de Verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real.

Art.7. - Decizia de expropriere se va afișa la sediul consiliilor locale de pe raza unităților administrativ-teritoriale afectate de coridorul de expropriere, precum și pe pagina proprie de internet a expriatorului.

Art.8. - Coridorul de expropriere format din terenurile identificate se înscrie în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Brașov.

Art.9. - Președintele Consiliului Județean Brașov asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Juridică/ Biroul Patrimoniu.

PREȘEDINTE
Adrian- Ioan Vestea



Contrasemnează,
Secretar general al județului
Maria Dumbrăveanu